



INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

VY_62_INOVACE_FG_MC_20

Digitální učební materiál

Sada: Finanční gramotnost

Téma: Půjčky a úvěry

Autor: Mgr. Pavlína Macová

Předmět: Matematika

Ročník: sekunda

Využití: Učební materiál pro použití procent v praxi

Anotace: materiál procvičuje výpočet úroků na praktických příkladech

Zdroje: vlastní

Půjčky a úvěry



Spotřebitelský úvěr (spotřební úvěr)

je úvěr, který umožňuje financovat potřeby občanů.



Účelový spotřebitelský úvěr

je určen k získání konkrétního zboží či služeb; slouží k nákupu spotřebních předmětů, k rekonstrukci domu, k zaplacení studia atd. Jde o bezhotovostní formu úvěru.



Neúčelový spotřebitelský úvěr

je určen na řešení libovolných osobních potřeb klienta. Příslušná částka je poskytnuta v hotovosti, nezkoumá se účel a užití peněz.



Akontace

je přímá platba hrazená bezprostředně po sepsání smlouvy o prodeji na splátky či smlouvy o leasingu. Udává se obvykle v procentech z pořizovací ceny.



INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

Hypoteční úvěr

je dlouhodobý účelový úvěr určený občanům i obcím k financování investic do nemovitostí.

Leasing

je forma pronájmu různých zařízení poskytovaného leasingovými společnostmi.

INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ



Příklad: 1)

Banka poskytla podnikateli úvěr ve výši 3 250 000 Kč na jeden rok s úrokovou mírou 14,75%. Kolik korun podnikatel po roce bance zaplatil?

Zápis:

Výpočet:

Odpověď:

INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ



Příklad: 2)

Rodina se rozhodla investovat do bydlení a vzala si úvěr ze stavebního spoření na částku 500 000 Kč, kterou chce použít na rekonstrukci celého bytu. Banka jim nabídla roční úrokovou míru 8% s tím, že úvěr musí být splacen za 10 let. Splácení bude probíhat v 10 splátkách, vždy na konci roku částkou 70 000 Kč. Kolik korun se jim podaří za 10 let zaplatit bance?

Zápis:

Výpočet:

Odpověď:

INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ



Příklad: 3)

Podnikatel si potřebuje koupit nové auto a rozhodl se pro leasing na 3 roky. Vybral si auto v ceně 289 000 Kč. Leasingová společnost vypočítala výši měsíčních splátek na 9 800 Kč. Kolik korun zaplatí podnikatel bance celkem? Jaká je asi roční úroková míra leasingové společnosti?

Zápis:

Výpočet:

Odpověď: